

**MÀSTER UNIVERSITARI EN ADVOCACIA  
(UPF-ICAB- BSM)**

**APROFUNDIMENT EN DRET URBANÍSTIC**

**Trimestre:** Tercer

**Crèdits:** 4 ECTS

**Hores de dedicació de l'estudiant:** 100

**Llengua de docència:** castellà-català

**Docència:** les sessions s'impartiran en remot. Si la situació sanitària ho permet, tan aviat com sigui possible es retornarà a la docència 100% presencial a la seu de Balmes/Rosselló.

**Coordinador de l'assignatura :** Dr. Carles Pareja

**Dades de contacte :** carles.pareja@upf.edu

**Professors:**

- Isabel Caro-Patón: Doctora i professora titular de Dret Administratiu, advocada i sòcia de Menéndez Abogados
- Prof. Dra. Judith Gifreu. Professora Titular de Dret Administratiu de la UAB
- Elvira Fernández. Doctora en dret i advocada, sòcia de Pareja & Associats.
- Pablo Molina: Advocat i soci de Garrigues
- Gemma Segura. Doctora en dret i advocada, sòcia de Pareja & Associats..

**1. Presentació de l'assignatura**

Aquesta assignatura té per objecte l'estudi teòric i pràctic dels aspectes més rellevants en la praxi professional relativa al dret urbanístic, així com de la interacció entre el dret urbanístic i el dret immobiliari que es produeix en els processos de reparcel·lació.

La metodologia es basarà fonamentalment en la resolució de casos pràctics que hauran de ser preparats prèviament pels estudiants i presentats a classe. Amb caràcter previ o simultani a la presentació d'aquests treballs, el professor farà una presentació dels aspectes més significatius del tema, tot i que es pressuposa un previ coneixement dels fonaments bàsics per part dels estudiants, adquirit al llarg de la seva formació i mitjançant la lectura dels manuals i els materials recomanats.

## 2. Competències a adquirir

Posseir, comprendre i desenvolupar habilitats que possibilitin aplicar els coneixements acadèmics especialitzats adquirits en la formació universitària a la realitat canviant a la qual s'enfronten els advocats en l'assessorament i la resolució de conflictes vinculats al sector urbanístic.

## 3. Continguts i programa

Sessió	Dia i hora	Professor	Matèria
1	07.04.21 :: 14:30 -16:30 h	Gemma Segura	El sistema normatiu urbanístic. Règim jurídic del sòl: classificació i situacions de sòl.
2	09.04.21 :: 14:30 -16:30 h	Pablo Molina	El sistema de planejament urbanístic; planejament general i planejament derivat.
3	15.04.21 :: 18:30 -20:30 h	Gemma Segura	La tramitació del planejament urbanístic. Modificació i revisió del planejament.
4	16.04.21 :: 18:30 -20:30 h	Isabel Caro-Patón	Ordenació urbanística i medi ambient
5	22.04.21 :: 14:30 -16:30 h	Judith Gifreu	Urbanisme i polítiques d'habitatge.
6	29.04.21 :: 14:30 -16:30 h	Carles Pareja	Sòl no urbanitzable
7	30.04.21 :: 14:30 -16:30 h	Isabel Caro-Patón	Responsabilitat patrimonial en l'àmbit urbanístic
8	14.05.21 :: 14:30 -16:30 h	Elvira Fernández	Urbanisme i sistema immobiliari: la reparcel·lació.
9	20.05.21 :: 14:30 -16:30 h	Elvira Fernández	Urbanisme i sistema immobiliari: la reparcel·lació (II).
10	21.05.21 :: 14:30 -16:30 h	Gemma Segura	Les llicències urbanístiques.
11	27.05.21 :: 14:30 -16:30 h	Elvira Fernández	Urbanisme i sistema immobiliari: la reparcel·lació (III)
12	28.05.21 :: 18:30 -20:30 h	Pablo Molina	La protecció de la legalitat urbanística

## 4. Avaluació

L'avaluació es determinarà en un 30%, de conformitat amb la qualificació obtinguda en el taller sobre reparcel·lació i el 70 % restant en funció de la qualificació obtinguda en la prova tipus test que s'efectuarà un cop finalitzada la assignatura.